

附件 3

《个人理财》（中级适用）2023 年版内容变更

1、 中级 46 页（三）期限，删除该点下第一自然段中：“长期健康保险保险期间不得低于 5 年。”

2、 中级 199 页，案例中补充假设契税税率为 1%，修改后页面如下：

（一）二手房交易综合节税方案

张先生购买了一套 100 平方米的住房，支付含增值税价款 200 万元，缴纳契税及其他合理费用 3 万元，购房两年内以 240 万元的价格出售给李先生，李先生为家庭首次购房，假设契税税率为 1%。